



PROVINCIA DI COMO  
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO  
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO  
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078  
tel.031230356  
e-mail :[sapcomo@provincia.como.it](mailto:sapcomo@provincia.como.it)  
pec :[sapcomo@pec.provincia.como.it](mailto:sapcomo@pec.provincia.como.it)

## **Bando di CONCESSIONE**

Direttiva 2014/24/UE

### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

#### **I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZI**

Denominazione Ufficiale: Stazione Appaltante Provinciale di Como

Indirizzo postale: Via Borgo Vico 148

Città: Como

Codice NUTS: ITC42

Codice postale: 22100

Paese: Italia

Punti di contatto: servizio gare e contratti

Tel.: +39 031230356

E-mail: [sapcomo@provincia.como.it](mailto:sapcomo@provincia.como.it)

#### **Indirizzi Internet:**

**Indirizzo principale (URL):** <http://www.provincia.como.it>

**Indirizzo del profilo committente (URL):** <http://www.provincia.como.it>

#### **I.3) COMUNICAZIONE**

**I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:**

[www.provincia.como.it](http://www.provincia.como.it)

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato**

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate**

in versione elettronica: <http://www.ariaspa.it>

#### **I.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Autorità regionale o locale

#### **I.5) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### **SEZIONE II: OGGETTO**

#### **II.1) ENTITÀ DELL'APPALTO**

**II.1.1) Denominazione:** Affidamento in concessione tramite finanza di progetto di cui all'art. 183 del D.Lgs. 50/2016, per lo svolgimento del Servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione nel territorio del Comune di Grandola ed Uniti (CO), comprensivo di fornitura di energia elettrica e di realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico, con riconoscimento del diritto di prelazione per il promotore.

**Numero di riferimento:** CIG 881729994F

**II.1.2) Codice CPV principale:** 50232100-1

**II.1.3) Tipo di appalto:** concessione mista lavori+servizi

#### **II.1.4) Breve descrizione:**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento in concessione, mediante Project financing ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs 50/2016 s.m.i, del servizio di illuminazione pubblica del Comune di Grandola ed Uniti (CO) per il conseguimento della massimizzazione del risparmio energetico attraverso il miglioramento dell'efficienza luminosa dell'impianto di illuminazione pubblica, la realizzazione di interventi di riqualificazione, anche mediante l'installazione dei servizi smart cities, e di adeguamento normativo dei punti luce comunali.

#### **II.1.5) Valore totale stimato**

Ai sensi dell'art. 35 c. 4 del Codice, l'importo totale presunto della concessione è pari ad € **730.958,00** (IVA esclusa)

#### **II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

**Questo appalto è suddiviso in lotti: NO**

#### **II.2) DESCRIZIONE**

**II.2.1) Denominazione:** Affidamento in concessione tramite finanza di progetto di cui all'art. 183 del D.Lgs. 50/2016, per lo svolgimento del Servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione nel territorio del Comune di Grandola ed Uniti (CO), comprensivo di fornitura di energia elettrica e di realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico, con riconoscimento del diritto di prelazione per il promotore.

CIG 881729994F

## **II.2.2) Codici CPV supplementari**

## **II.2.3) Luogo di esecuzione**

**Codice NUTS:** ITC42

**Luogo principale di esecuzione:** Comune di Grandola ed Uniti (CO).

## **II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento in concessione, mediante Project financing ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs 50/2016 s.m.i, del servizio di illuminazione pubblica del Comune di Grandola ed Uniti (CO) per il conseguimento della massimizzazione del risparmio energetico attraverso il miglioramento dell'efficienza luminosa dell'impianto di illuminazione pubblica, la realizzazione di interventi di riqualificazione, anche mediante l'installazione dei servizi smart cities, e di adeguamento normativo dei punti luce comunali.

## **II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

La concessione è aggiudicata in base a criteri indicati solo nei documenti di gara:

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica/Ponderazione: 80

Prezzo - Nome: Offerta Economica/Ponderazione: 20

## **II.2.6) Valore stimato**

ai sensi dell'art. 35 c. 4 del codice il valore stimato della concessione è pari a € **730.958,00** (oltre iva) valuta euro

## **II.2.7) Durata della concessione**

Anni 17

durata in mesi: 204

## **II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: **NO**

## **II.2.14) Informazioni complementari:**

Importo dell'investimento per i lavori di riqualificazione € **142.325,00** (oltre IVA)

L'importo del canone stimato è pari a € **42.997,53** annui (oltre IVA, oneri sicurezza compresi)

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

#### **III.1.1 Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale**

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 nel rispetto di quanto stabilito dagli articoli 45, 47, 48 della medesima norma, in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo articolo 8.2 del presente Disciplinare, costituiti da:

- a) operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere *a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), c) (consorzi stabili)*, dell'art. 45, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;
- b) operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere *d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete), g) (gruppo europeo di interesse economico)*, dell'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs. 50/2016;
- c) operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, all'art. 62 del DPR 207/2010, nonché al presente Disciplinare.

Saranno ammessi a partecipare gli operatori economici che dichiareranno le seguenti condizioni:

- Inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.
- Insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001;
- Insussistenza di cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

#### **Requisiti di idoneità professionale:**

#### **III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

- a) Iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. per l'attività di progettazione, realizzazione, gestione e manutenzione degli impianti di illuminazione Pubblica. Per i raggruppamenti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. e) e i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. f) e g), il suddetto requisito deve essere posseduto da tutte le imprese.

- b) essere Esco (Energy Service Company) ovvero, essere società di servizi energetici ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. i), del D.Lgs. n. 115/2008 e s.m.i. che hanno come oggetto sociale, anche non esclusivo, l'offerta di servizi integrati per la realizzazione e l'eventuale gestione di interventi per il risparmio energetico
- c) possesso delle certificazioni di qualità ISO 9001 relativa a: progettazione, realizzazione, gestione e manutenzione degli impianti elettrici;
- d) possesso della certificazione di qualità ISO 14001 relativa a: progettazione, realizzazione, gestione e manutenzione degli impianti elettrici;
- e) come previsto dal Cap. 4.2 “requisiti dei candidati”, sotto-capitolo 4.2.1 “diritti umani e condizioni di lavoro”, del D.M. 28/03/2018, “Criteri ambientali minimi per l’affidamento del servizio di illuminazione pubblica”, l’Offerente deve rispettare i principi di responsabilità sociale assumendo impegni relativi alla conformità a standard sociali minimi e al monitoraggio degli stessi. L’Offerente deve aver applicato le Linee Guida adottate con D.M. 6 giugno 2012 “Guida per l’integrazione degli aspetti sociali negli appalti pubblici”, volta a favorire il rispetto di standard sociali riconosciuti a livello internazionale e definiti da alcune Convenzioni internazionali:
  - o le otto Convenzioni fondamentali dell’ILO n. 29, 87, 98, 100, 105, 111, 138 e 182;
  - o la Convenzione ILO n. 155 sulla salute e la sicurezza nei luoghi di lavoro;
  - o la Convenzione ILO n. 131 sulla definizione del “salario minimo”;
  - o la Convenzione ILO n. 1 sulla durata del lavoro (industria);
  - o la Convenzione ILO n. 102 sulla sicurezza sociale (norma minima);
  - o la “Dichiarazione Universale dei Diritti Umani”;
  - o art. n. 32 della “Convenzione sui Diritti del Fanciullo”

Per l’elenco completo dei requisiti speciali si rinvia agli atti di gara.

### **III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

criteri di selezione indicati nei documenti di gara

### **III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

criteri di selezione indicati nei documenti di gara

### **III.1.5) Informazioni concernenti concessioni riservate**

## **III.2) Condizioni relative alla concessione**

### **III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

### **III.2.2) Condizioni di esecuzione della concessione:**

### **III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione della concessione**

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

### **IV.1) DESCRIZIONE**

#### **IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: **NO**

### **IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

#### **IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 27.10.2021

Ora locale: 12:00

#### **IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

#### **IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 28.10.2021

Ora locale: 10:00

La data indicata è puramente programmatica, non essendo prevista, in conformità all'art. 58 del Codice dei contratti, alcuna fase pubblica di gara.

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

### **VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile:

Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:

Durata:

### **VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

### **VI.3) Informazioni complementari:**

Il Responsabile del Procedimento: p.i. Marco Greppi del Comune di Grandola ed Uniti (CO)

Per quanto non indicato si rinvia alla documentazione integrale disponibile su: [www.provincia.como.it](http://www.provincia.como.it)

#### **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

**Denominazione:** TAR Lombardia  
**Indirizzo postale:** via Corridoni n. 39  
**città** Milano  
**codice postale** 20123  
**Paese** Italia

##### **VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

##### **VI.4.3) Procedure di ricorso**

##### **VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Avvocatura Provinciale: e-mail: [serviziolegale@provincia.como.it](mailto:serviziolegale@provincia.como.it);

#### **VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

-

Como, 15.09.2021

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO SAP  
Gabriella Costanzo  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)